MOTIE ‘Vergunningvrij parkeren Voorhof’

De gemeenteraad van Delft, in vergadering bijeen op 10 november 2011 ter bespreking van de begroting 2012

constaterende dat

* het blijkbaar het voornemen van het College van Burgemeester en Wethouders is om in de wijk Voorhof een parkeerregime in te voeren met vergunningen en betaald parkeren
* er met dit blijkbaar voorgenomen beleid geen parkeerprobleem wordt opgelost maar een financieel probleem van investeerders

overwegende dat

* het lopen van financiële risico’s nu eenmaal bij ondernemerschap hoort
* burgers niet opgezadeld mogen worden met de financiële lasten van vastgoedmagnaten
* in de huidige ontwikkelingen niet noodzakelijkerwijze een parkeerprobleem ontstaat

verzoekt het college

* geen besluit te nemen over het parkeerregime in de wijk Voorhof en de situatie derhalve ongewijzigd te laten
* met vastgoedinvesteerders in gesprek te gaan om te kijken hoe de vastgoedinvesteerders in de toekomst voorzien in gratis vervangende parkeervoorzieningen voor bewoners en werknemers van bedrijven

### en gaat over tot de orde van de dag.

### Van Oort Gooijer-Medema Meuleman

### Fractie Van Oort ChristenUnie Stadsbelangen

### Toelichting

### Paul van Loon van Empaction adviseerde het college op 7 juli 2011 om in Voorhof een parkeerregime in te voeren met vergunningen en betaald parkeren. In zijn rapport concludeert hij dat er nu geen parkeerprobleem is, maar wel dat toekomstige vastgoedontwikkelingen wellicht tot een parkeerprobleem kunnen leiden. De projecten die dit probleem veroorzaken zijn door de economische crisis echter vertraagd of zelfs discutabel geworden.

### Bewoners van Delft hoeven niet bij te dragen aan de behoefte aan geld van vastgoedinvesteerders. Sterker, als een investering in vastgoed leidt tot een nadeel voor omwonenden en bedrijven, zou het de compensatie van de ontstane schade door de investeerders vergoed moeten worden. De meest zuivere manier daarvoor is dat vastgoedinvesteerders voorzien in gratis vervangende parkeergelegenheid.