



ChristenUnie

Motie "Geen Holland Outlet Mall in Zoetermeer"

De gemeenteraad van Delft, in vergadering bijeen op 22 december 2016 ter bespreking van het agendapunt 'Holland Outlet Mall Zoetermeer'

Constateerende dat

- het college van B&W van de gemeente Zoetermeer op 9 november jl. kenbaar heeft gemaakt verder te willen met de ontwikkeling van de Holland Outlet Mall (HOM);
- in de plannen staat dat deze HOM uiteindelijk een Bruto Vloer Oppervlakte van 31 duizend m² krijgt met winkels in het segment mode, sport en schoenen¹
- dat de Gemeenteraad van Zoetermeer vermoedelijk in januari 2017 zal besluiten of de HOM in Zoetermeer er zal komen;

Verder constaterende dat

- in de regio ook reeds een tweede grootschalig winkelcentrum wordt gebouwd, te weten Mall of the Netherlands (voormalig Leidschenhage in Leidschendam) met 116 duizend m² bruto vloeroppervlakte (een uitbreiding van ongeveer 40 duizend m²)²;

Overwegende dat

- in heel Nederland en ook in de MRDH al een groot overaanbod aan winkel, kantoren bedrijfsruimte bestaat en de Minister van Economische zaken de noodzaak heeft uitgesproken de hoeveelheid m² terug te brengen ;
- de provincie Zuid-Holland vanuit haar verantwoordelijkheid voor het regionaal economisch beleid een rol heeft om regionale samenhang te borgen in het tegengaan overaanbod in winkelruimte, en hierover recent in de 'Retaildeal' afspraken heeft gemaakt met de Minister van Economische Zaken³;

Verder overwegende dat

- de komst van de HOM in het centrum van Zoetermeer nadelige gevolgen voor Delftse ondernemers kan hebben, in het bijzonder de Delftse sport-, mode- en schoenenzaken;

Spreekt uit

- afwijzend te staan tegen de voorgenomen plannen rond de Holland Outlet Mall van de gemeente Zoetermeer

En verzoekt het College

- het standpunt van de Gemeenteraad onder de aandacht te brengen bij de gemeenteraad van Zoetermeer, het College van B&W van de Gemeente Zoetermeer, de provinciale Detailhandelscommissie, Provinciale Staten en Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland;

En gaat over tot de orde van de dag.

Rob van Woudenberg
CDA

Jabco Vreughdenhil
CU

¹ <http://www.hollandoutletmall.nl/#/op>

² <http://mallofthenetherlands.com/> en <http://leidsenhagevernieuwt.nl/>

³ <https://www.zuid-holland.nl/onderwerpen/economie-energie/@14637/retaildeal/>