

ChristenUnie



D66 Delft

Motie criteria verlaging OZB en houdbaarheid stadsschuld

M-4A

De gemeenteraad van Delft, in vergadering bijeen op 5 november 2015,

Constaterende dat:

- de OZB met ingang van 2016 flink verhoogd wordt;
- de stadsschuld van Delft momenteel meer dan 120% van de exploitatie bedraagt.

Overwegende dat:

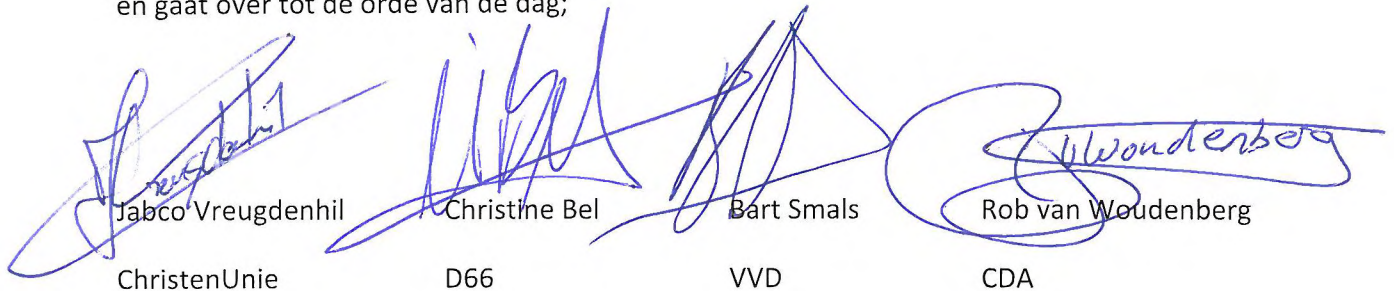
- het wenselijk is de hoogte van de OZB, als dat verantwoord is, weer te verlagen in de richting van een in Nederland gemiddeld niveau;
- minimale voorwaarden om de OZB weer te verlagen zijn:
 1. het weerstandsvermogen is voldoende om de risico's af te dekken (dat is op papier het geval);
 2. de meerjarenbegroting sluit (is vanaf 2017 het geval) en
 3. de stadsschuld staat op een veilig niveau.
- naast deze minimale voorwaarden uiteraard ook een politieke afweging wordt gemaakt o.a. in relatie tot de gewenste structurele en incidentele investeringen en uitgaven;
- het onduidelijk is wat een veilig niveau is voor de stadsschuld;
- volgens de VNG-brochure "houdbare gemeentefinanciën" er geen vaste norm of streefwaarde is voor de hoogte van de schuld van een gemeente en een veilige netto schuldquote¹ hoger kan zijn als een gemeente veel bouwgronden in bezit heeft of geld heeft uitgeleend aan derden;
- de nu door het college gehanteerde norm voor de netto schuldquote van 100% een algemene norm is en niet toegespitst is op de Delftse situatie;
- het dus maar de vraag is of het nodig is een netto schuldquote van 100% te bereiken voordat een OZB-verlaging weer kan worden overwogen.

Draagt het college op:

- bij de kadernota 2016 met een voorstel en analyse te komen waaruit blijkt wat een niveau van de stadsschuld is dat als veilig (houdbaar) kan worden beschouwd alsmede de route om daar te komen;
- dit te beschouwen in relatie tot de ontwikkeling van de weerstandscapaciteit en het saldo op de begroting;

- bijvoorbeeld hiervoor de houdbaarheidstest overheidsfinanciën uit te voeren zoals die beschikbaar wordt gesteld door de VNG;
- deze of een vergelijkbare test jaarlijks bij de kadernota te herijken om mee te kunnen wegen in de politieke afweging of een OZB-verlaging verantwoord is.

en gaat over tot de orde van de dag;



Jabco Vreugdenhil
ChristenUnie

Christine Bel
D66

Bart Smals
VVD

Rob van Woudenberg
CDA

de netto schuldquote: quote van de VNG: " Het kengetal netto schuldquote, ook wel bekend als de netto schuld als aandeel van de inkomsten, zegt het meest over de financiële vermogenspositie van een gemeente. De netto schuldquote geeft aan of een gemeente investeringsruimte heeft of juist op zijn tellen moet passen. Als de netto schuldquote de 100% passeert, springt het licht op oranje. Bij een netto schuldquote boven de 130% springt het licht voor de gemeente op rood. Maar dit zijn grove indicaties. Voor een genuanceerd oordeel moet ook worden gekeken naar de voorraden grond, de uitgeleende gelden en de ontwikkeling van de toekomstige financieringsstromen. Door de voorraden grond en uitgeleende gelden uit te drukken als aandeel van de inkomsten en die vervolgens van de netto schuldquote af te trekken, krijgt men een goede indruk van de schuld die op de exploitatie drukt. Voor een doorkijk naar de toekomst is een houdbaarheidstest nodig."